

APPROVAZIONE VARIANTE

Il sottoscritto RUP P.I. Alberto Bonomo, responsabile del Servizio Manutenzione Patrimonio Aziendale di Veritas Spa, alla luce delle verifiche istruttorie,

Constatato che:

- le opere introdotte in modifica sono classificabili all'interno della declaratoria di cui all'art. 106, comma 1, lettera c, del D.lgs. 50/2016, in quanto opere edilizie necessarie a completare gli interventi impiantistici in variante e funzionali all'uso dei locali uffici e servizi al piano terra.
- la variante impiantistica è stata necessaria a seguito di riscontro in corso d'opera di una situazione di degrado delle linee di riscaldamento/raffrescamento degli ambienti adibiti ad uffici non soggetta a gara d'appalto e che la stessa modifica ha comportato integrazioni e modifiche dell'impianto elettrico.
- la richiesta di variante impiantistica è stata effettuata dal responsabile del servizio Conduzione e Manutenzione impianti di climatizzazione e avallata dal Progettista e Direttore Lavori degli impianti ing. Gabriele Capitanio;
- per la redazione della perizia di modifica, sono stati introdotti nuovi prezzi;
- l'impresa ha sottoscritto lo schema dell'atto di sottomissione senza alcuna eccezione e/o riserva, impegnandosi all'esecuzione delle opere previste nella presente perizia di variante e suppletiva, agli stessi patti prezzi e condizioni del contratto principale e dal verbale di concordamento nuovi prezzi;
- le nuove opere sono simili per contenuti e finalità a quelle del progetto originario;
- le opere oggetto di perizia non costituiscono modifica sostanziale del contratto;
- l'importo contrattuale risulta aumentato di € 8.406,56 e che pertanto, l'importo complessivo netto della presente perizia è pari a € 69.735,73, la variante rientra nei casi previsti dell'art.106 comma 1 lettera c del D.Lgs 50/2016 in quanto il predetto importo di 69.735,73 risulta inferiore al 15% dell'importo di contratto
- le maggiori opere trovano copertura nell'ambito del quadro economico complessivo nel ribasso d'asta, e quindi non si rende necessario procedere ad integrazioni del finanziamento;
- l'esaminata perizia di variante non altera la sostanza del progetto;

APPROVA

1) in linea tecnica la perizia di variante n. 1 con il seguente quadro economico:

LAVORI	OPERE EDILIZIE A SERVIZIO DEGLI INTERVENTI EDILIZI PRESSO LA SEDE DI PIANIGA (VE). VARIANTE IN CORSO D'OPERA ex art.106, comma 1, lettera c, D.Lgs 50/2016		
IMPRESA	COSTRUZIONI EDILI MILANI SERGIO		
AFFIDAMENTO	132-19/ADA DEL 29 GENNAIO 2020		
IMPORTO A BASE DI CONTRATTO	€ 61.239,17	IMPORTO DI VARIANTE	€ 69.735,73
Lavori a Misura	€ 55.434,23		€ 67.138,31
Lavori a corpo	€ 0		
Di cui Sicurezza	€ 474,22		€ 2.597,42
Economie	€ 5.420,72		
Ribasso offerto	18,36%		
CIG	8123711A62		

2) lo schema di atto di sottomissione ed il contestuale verbale concordamento nuovi prezzi, condizionandone la remunerazione dei nuovi prezzi introdotti con la variante, in misura progressiva.

Venezia 20 LUGLIO 2020

IL FF RUP

f.to P.I. Alberto Bonomo