

**AUTORIZZAZIONE ALLO SVOLGIMENTO
DELLA PROCEDURA**

RIF. PRATICA

BS 345-17/AG

Oggetto: invito a formulare manifestazione d'interesse non vincolante per l'individuazione di un Soggetto che, secondo il combinato disposto degli artt. 183 e 187 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss. mm. e ii., formuli proposta per la progettazione, realizzazione e relativa manutenzione di un'ulteriore sede aziendale da destinare a Laboratorio Analisi ed Uffici in Venezia Mestre.

RUP: Dott. Maurizio Calligaro.

Considerato che:

- VERITAS ha la proprietà di un'Area (da frazionare) contigua alla sede del proprio Centro Direzionale "CDO II" sito in via Orlanda, 39 cap 30173 Mestre Venezia;
- VERITAS, intende avviare una procedura non vincolante volta ad individuare un Soggetto interessato a proporre la propria candidatura, in qualità di Proponente/Promotore, per la realizzazione, secondo il combinato disposto di cui agli artt. 183 e 187 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss. mm. e ii., di un'ulteriore sede aziendale c/o la suddetta Area, nella quale insediare il nuovo Laboratorio Analisi ed ulteriori Uffici in osservanza allo strumento urbanistico vigente;

visto:

- la seduta del Consiglio di Amministrazione di VERITAS SpA del 19.10.2017, nel corso della quale è stato trattato l'avvio di detta indagine di mercato esplorativa, mediante invito non vincolante a manifestare interesse da pubblicarsi con bando pubblico;
- il Capitolato Prestazionale agli atti, predisposto dal Direttore Generale di VERITAS SpA;

si propone, per la selezione di detto Soggetto:

- di dare attuazione a quanto trattato nel corso del Consiglio di Amministrazione di VERITAS SpA sopra indicato, mediante pubblicazione di bando relativo all'oggetto.

Quanto sopra è da intendersi come indagine conoscitiva finalizzata alla profilazione di Soggetti (operatori economici operanti nel settore di riferimento ed in possesso dei requisiti tecnico-organizzativi-gestionali previsti dall'art. 187 D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.) che, mediante manifestazione d'interesse, partecipino al processo di selezione.

Elementi di valutazione e selezione:

L'individuazione/selezione del Soggetto avverrà, per il tramite della citata Commissione all'uopo nominata, mediante l'attribuzione di un punteggio secondo i parametri/sottoparametri e criteri motivazionali indicati nell'Avviso di procedura (rif. prot. n. 70142-17 del 06.11.2017), che vengono di seguito riportati:

☐ Company Profile

- Rank del Soggetto: posizionamento e presenza temporale dell'operatore nel mercato di riferimento; reputazione goduta nell'ambiente in cui opera; situazione economico patrimoniale nel suo complesso desumibile dai bilanci presentati: da minimo 0 ad un massimo di 15 punti;
- settore di appartenenza dell'azienda, dimensione aziendale in termini di fatturato e dipendenti diretti: da minimo 0 ad un massimo di 15 punti;

□ Esperienza specifica

Verrà premiata, in particolare la pregressa esperienza specifica maturata e know-how acquisito nel settore oggetto di procedura, con particolare riferimento a:

- realizzazione di edifici adibiti a contenere attività ad alto contenuto tecnologico, con particolare riferimento a laboratori per analisi chimiche e biologiche, preferibilmente nei settori delle multiutility o in settori analoghi: da minimo 0 ad un massimo di 40 punti;
- realizzazione di opere mediante l'utilizzo dell'istituto della locazione finanziaria ex art. 187 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.: da minimo 0 ad un massimo di 30 punti.

VERITAS individuerà, tra le candidature ammesse, quella relativa al Soggetto che avrà riportato il maggiore punteggio.

Predisposto e validato da: F.to Antonio Guzzo.

Venezia Mestre, 06.11.2017

Si approva l'autorizzazione con sottoscrizione

DIREZIONE ENERGIA E
APPROVVIGIONAMENTI DI GRUPPO
Il Direttore
F.to Dott. Massimo Zanutto