

Prot. n. 66286

80-16 A/2016

AUTORIZZAZIONE ALLO SVOLGIMENTO DELLA GARA

Procedura proposta: PROCEDURA NEGOZIATA

Data 27/09/2016

Oggetto:

Manutenzione ordinaria straordinaria edile sedi centro storico - isole e pertinenze del Comune di Venezia - CIG 6658768D2C

RdA n. 10150891

Impegno di spesa stimato EURO 200.000,00

L'Acquisitore
Antonella Di Angilla

Resp. Appr. Beni e Servizi

Responsabile Appalti Lavori
Letizia Benedetto

Note:

Si veda provvedimento allegato.

Si autorizza in data: 27 SET. 2016

IL DIRETTORE ENERGIA E
APPROVVIGIONAMENTI DI GRUPPO
Massimo ZANUTTO

Allegati: Elenco operatori economici invitati

POS. LAV. 80-16/ADA

AUTORIZZAZIONE ALL'INDIZIONE DELLA GARA

Manutenzione ordinaria e straordinaria edile delle sedi centro storico - isole e pertinenze del Comune di Venezia - CIG 6658768D2C.

Il Direttore Energia e Approvvigionamenti di Gruppo, competente in base a quanto disposto nell'ordinamento in materia di gestione degli appalti approvato dal CDA di Veritas,

Considerato che

- si rende necessario procedere all'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria edile delle sedi centro storico – isole e pertinenze del Comune di Venezia, come da richiesta del Responsabile del Procedimento, Arch. Tobia Bressanello, con rda n. 10150891, individuando un operatore economico cui affidare l'esecuzione degli stessi;
- il progetto è stato verificato dall'Ufficio preposto in data 14/04/2016 e poi approvato e validato dal RUP in data 08/07/2016 e aggiornato a cura del RUP a seguito dell'entrata in vigore del D. Lgs 50/16;
- Tutti gli interventi di manutenzione del patrimonio immobiliare sono già stati suddivisi dal RUP tenendo conto della natura delle manutenzioni (edile, elettrica, idraulica e termoidraulica) per cui le opere oggetto del presente appalto rappresentano di per se un lotto; un'ulteriore frazionamento renderebbe eccessivamente gravosa la gestione della commessa;
- Il RUP richiede l'indizione di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando in quanto l'esperimento di una procedura di gara ordinaria (procedura aperta) contrasterebbe con i principi di economicità del procedimento e di tempestività sanciti dall'art. 30 comma 1 del D. Lgs 50/2016;

Richiamato

- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 che prevede, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, la determina a contrarre con la quale si individuano gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 36 comma 2 lettera c) del D. Lgs. 50/2016 che consente, nell'ambito del settore ordinario e

per lavori di importo inferiore a € 1.000.000,00, il ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando con consultazione, ove esistenti, di almeno 10 operatori economici individuati tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

- la disposizione transitoria dell'art. 216 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 che consente alla data odierna di individuare gli operatori economici da invitare mediante selezione dall'elenco operatori economici di Veritas oggi in vigore;
- la nota sopra richiamata con cui il Rup richiede che l'invito sia rivolto a n. 40 operatori economici estratti dal suddetto elenco in possesso di certificazione SOA nella categoria prevalente OG1 per gli importi previsti nel Capitolato Speciale d'Appalto, per assicurare una maggior concorrenza;

Dispone

- l'indizione di una procedura di gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando per l'individuazione del contraente cui affidare i lavori citati in premessa per un importo a base di gara di € 200.000,00 di cui € 185.000,00 per lavori a misura soggetti a ribasso ed € 15.000,00 per oneri per l'attuazione dei piani di non soggetti a ribasso, ricorrendo i presupposti dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D. Lgs. 50/2016;
- che la procedura di gara sia espletata con il supporto di strumenti elettronici ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. 50/2016 all'interno della Piattaforma Acquisti di Veritas mediante lo strumento della Richiesta d'Offerta in busta chiusa digitale (RdO on line);
- che, come espressamente richiesto dal Rup, l'invito sia rivolto a n. 40 operatori economici estratti in ordine di rotazione tra i fornitori iscritti all'albo fornitori aziendale in categoria OG1 classifica 1^;
- che la procedura di gara venga quindi aggiudicata con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.Lgs. 50/2016 s.m mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara. Qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 10 si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D. Lgs. 50/16. Il metodo per la determinazione della soglia di anomalia sarà individuato mediante sorteggio in seduta pubblica, tra uno dei criteri previsti dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs 50/2016. Ai sensi dell'art. 95 comma 5 e 97 comma 8 del D. Lgs. 50/16, qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a 10, Veritas aggiudicherà al concorrente che avrà offerto il prezzo più basso riservandosi di valutare la

congruità dell'offerta qualora appaia anormalmente bassa;

- che la sanzione pecuniaria applicabile in caso di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 sia pari all'un per mille dell'importo a base di gara;
- che ai sensi dell'art. 36, comma 5 del D.Lgs 50/2016 si proceda alla verifica dei requisiti di ordine generale tramite sistema AVCPASS;
- che con successivo provvedimento si dia evidenza delle risultanze della procedura negoziata;
- di procedere alle pubblicazioni ai fini della trasparenza ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;

Approva

- la lettera di invito;
- la lista degli operatori economici da invitare alla procedura di gara allegata al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

Da atto che

- l'appalto è finanziato con budget corrente;
- il contratto ha per oggetto la sola esecuzione dei lavori di che trattasi;
- la modalità di determinazione del corrispettivo è interamente a misura;
- il contratto sia stipulato mediante scrittura privata in modalità telematica con spese a carico della ditta appaltatrice e registrazione solo in caso d'uso;
- ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari alla presente procedura di gara viene assegnato il seguente codice CIG 6658768D2C.


DIRETTORE ENERGIA E
APPROVVIGIONAMENTI DI GRUPPO
Dr. Massimo Zanutto

tender_47

Procedura di gara
Descrizione Procedura di gara
Protocollo Procedura di gara

80-16/ADA lavori di manutenzione ordin. e straord. edile delle sedi C.S. e isole

80-16/ADA

RDO - Richiesta di offerta

rfq_75

80-16/ADA Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria edile delle sedi centro storico - isole e pertinenze del Comune di Venezia

Fornitori	Comune	Codice Fiscale	Partita IVA	Indirizzo	CAP	Provincia	Nazione
1 100EM S.R.L.	VENEZIA	04198320279	04198320279	VIA GUGLIELMO PEPE, 2 MESTRE	30172	Venezia	ITALIA
2 ARGO COSTRUZIONI	VILLORBA	03698370263	03698370263	VIA G. AMENDOLA 10	31020	Treviso	ITALIA
3 CANATO COSTRUZIONI SRL	VENEZIA	03487000279	03487000279	VENEZIA SANTA CROCE 1029	30135	Venezia	ITALIA
4 CEIR SOC. CONS. COOP. VA	RAVENNA	00085050391	00085050391	VIA G. DI VITTORIO N. 64	48123	Ravenna	ITALIA
5 CO.SV.E.M. - CONSORZIO SVILUPPO EDILIZIA MODERNA	Castelfranco Veneto	00848630265	00848630265	Via Marghera, 5	31033	Treviso	ITALIA
6 COMIN COSTRUZIONI GENERALI SRL	LORIA	03409330267	03409330267	VIA CALLALTA 43	31037	Treviso	ITALIA
7 CONSULTTECNO SRL	VICENZA	02249180288	02625230244	CONTRA' SAN FRANCESCO N. 65	36100	Vicenza	ITALIA
8 CONTE FRANCESCO COSTRUZIONI E RESTAURI	VENEZIA	04294950276	04294950276	CANNAREGIO 6356	30121	Venezia	ITALIA
9 COSMO AMBIENTE S.R.L.	NOALE	02606340277	02606340277	VIA FELTRIN, 125	30033	Venezia	ITALIA
10 COSTRUZIONI EDILFERRO S.R.L.	PORTO VIRO	00580810299	00580810299	VIA DEI SALICI N. 7	45014	Rovigo	ITALIA
11 COSTRUZIONI GENERALI SUSANNA SRL	Noventa di Piave	02217870274	02217870274	Via Edison 1	30020	Venezia	ITALIA
12 DALL'AGNOL IMPIANTI	ARSIE'	00971540257	00971540257	VIA CANEVAL, 12	32030	Belluno	ITALIA
13 DEMICED SRL	VENEZIA - Fraz. Malcont	02355230273	02355230273	Via della Fisica, 17	30176	Venezia	ITALIA
14 ECO S.T.I.L.E. SRL UNIPERSONALE	SCORZE'	02366690275	02366690275	VIA PIERANTI MATTARELLA 65	30037	Venezia	ITALIA
15 EDILSTRADE MONTEBELLO S.R.L.	MONTEBELLO VICENTIN	03628660247	03628660247	VIA TRENTO 140 MONTEBELLO VICENTINO (VI)	36054	Vicenza	ITALIA
16 ERRE COSTRUZIONI S.R.L.	Venezia	03510340270	03510340270	Cannaregio 4226	30121	Venezia	ITALIA
17 EUROSCAVI S.r.l.	BADIA POLESINE	00830400297	00830400297	VIA CA' MIGNOLA VECCHIA n. 743	45021	Rovigo	ITALIA
18 GALIAZZO FRATELLI COSTRUZIONI S.R.L.	PONTE SAN NICOLO'	00251920286	00251920286	V.LE GRAN BRETAGNA 3	35020	Padova	ITALIA
19 Gaudioso Lavori Srl	Latronico	01655580767	01655580767	Contrada torre, snc	85043	Potenza	ITALIA
20 GECOMA SRL	FARRA DI SOLIGO	04754810267	04754810267	VIA VERDI 21	31010	Treviso	ITALIA
21 GLOBALGEST SRL	ROMA	08587361000	08587361000	VIA ANTON GIULIO BRAGAGLIA 78G 00123 ROMA	0123	Roma	ITALIA
22 GRAFFITO SRL	SAN BIAGIO DI CALLALT'	03156220265	03156220265	VIA G. GALILEI 6	31048	Treviso	ITALIA
23 GRIMEL S.R.L.	FONTANAFREDDA	00559280938	00559280938	VIA S. EGIDIO N. 52	33074	Portonone	ITALIA
24 I.S.L.E.M. s.r.l.	Chioggia	01519730277	01519730277	Via Canal di Valle 455	30015	Venezia	ITALIA
25 ILSA PACIFICI REMO S.P.A.	SAN DONA' DI PIAVE	00180910275	00180910275	VIA TREZZA 19	30027	Venezia	ITALIA
26 IMPRESA C.I.MO.TER. S.R.L.	ROVIGO	00594070294	00594070294	VIALE BERNINI N. 9	45100	Rovigo	ITALIA
27 IMPRESA MARCHESIN F.LLI DI MARCHESIN GINO & C. SNC	ISTRANA	00416340263	00416340263	VIA MONS. MILANI N. 14	31036	Treviso	ITALIA
28 LF COSTRUZIONI SRL	Ponzano Veneto	03040140265	03040140265	via Leonardo da Vinci 6	31050	Treviso	ITALIA
29 LOCAPAL S.R.L.	CAMPAGNA LUPIA	01594520270	01594520270	VIA MARGHERA 7	30010	Venezia	ITALIA
30 MA.FRA. GESTIONI S.R.L.	MESTRE	03200890279	03200890279	VIA SAN GIULIANO N.4	30172	Venezia	ITALIA
31 MANCINO srl	masate	03105390961	03105390961	via filippo serpiero, 4d1	20060	Milano	ITALIA
32 MASIERO GINO & FIGLI SRL	VENEZIA	02027320270	02027320270	VIA LARIO 13	30176	Venezia	ITALIA
33 MOLON GRAZIANO IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILI E STRADALI	ARZIGNANO	00931430243	00931430243	VIA DELLA CONCIA 103/111	36071	Vicenza	ITALIA
34 Pellizzari S.r.l.	Bressanvido	03279030245	03279030245	Via Marosticana, 41	36050	Vicenza	ITALIA
35 RAGAZZO S.R.L.	BORGORICCO	02064190289	02064190289	VIA DESMAN 307	35010	Padova	ITALIA
36 SAEET IMPIANTI SRL	Firenze	06374390489	06374390489	Via R. Bardazzi, 45	50127	Firenze	ITALIA
37 SECIS SRL	MARCON	00216690933	00216690933	VIA ALTA 144	30020	Venezia	ITALIA
38 SITAI S.R.L.	MARINO	05686981001	05686981001	VIA MARCANTONIO COLONNA N. 9	00047	Roma	ITALIA
39 VARNERIN SRL	CASTELFRANCO VENETCO	03677100269	03677100269	VIA BUSA 50	31033	Treviso	ITALIA
40 VERDE AMBIENTE SRL	CAVALLINO TREPOTI	02539310272	02539310272	VIA SETTE CASONI 14	30013	Venezia	ITALIA