

Oggetto: Asta pubblica per l'affidamento per il servizio di pulizia di sedi aziendali, uffici comunali, sedi giudiziarie, musei, impianti sportivi, dislocati sul Territorio Comunale. Periodo 01.09.2006 – 31.08.2009. PRECISAZIONI.

Riferimento: 219-06/AF

Con la presente comunicazione si rendono pubbliche le risposte di VESTA relativamente ai quesiti avanzati da alcuni soggetti interessati a partecipare alla gara in oggetto:

1. **INFORMAZIONI RELATIVE AL PERSONALE** fornite dal soggetto che attualmente svolge il servizio:

LIVELLO CONTRATTUALE	N. OPERATORI	MONTE ORE SETTIMANALI TOTALI
6°	2	80
5°	9	341
4°	8	316
3°	42	1341
2°	189	4716
1°	6	163

2. Nelle norme di gara al punto 5 "Modalità per la formulazione dell'offerta" lettera I) si richiede di avere un Capitale Netto risultante dal bilancio 2005 pari a Euro (non inferiore a 1 milione di euro a pena di esclusione, fatto salvo quanto previsto in caso di partecipazione in A.T.I.); impropriamente è stato usato il termine "capitale netto", in quanto si richiede il "Patrimonio netto" che è composto da tre categorie principali: il capitale sociale, le riserve e il risultato dell'esercizio;
3. Nelle norme di gara al punto 6. "Assegnazione dell'appalto", i punteggi saranno assegnati secondo i seguenti criteri:
1. Prezzo più basso punti 60/100;
 2. Valutazione tecnica punti 30/100;
 3. Certificazioni punti 10/100;
4. Nelle norme di gara al punto 11 "Penalità" al paragrafo 5, lo stesso è da ritenersi nullo e sostituito dal seguente:
"Per mancata consegna nei termini indicati nell'Allegato A Capitolato tecnico Parte 1° - Norme generali concernente il modulo attestante l'avvenuta esecuzione del servizio, si applicherà una penale pari ad €. 100,00 per ogni caso contestato. Invariato tutto il resto;
5. Per quanto concerne il Modulo 2 - Scheda per la formulazione dell'offerta, i soggetti interessati dovranno offrire sui canoni annuali posti a base d'asta uno sconto. Non saranno accettate offerte in aumento per nessun canone, come indicato nelle norme di gara;

6. Nell'Allegato A Capitolato tecnico Parte 1° - Norme generali per quanto concerne la pulizia delle superfici vetrate si precisa che l'importo di €. 1,55 è da intendersi al mq. I.V.A. esclusa, ed il mq. include sia il fronte che il retro della superficie vetrosa, compreso il telaio, il controtelaio e, in caso di presenza, il relativo cassonetto;
7. Per quanto concerne la periodicità della pulizia dei vetri, come indicato nell'Allegato A Capitolato tecnico Parte 1° - Norme generali, trattasi di prestazioni straordinarie che VESTA può richiedere al soggetto affidatario; nel momento in cui Vesta assegnerà la pulizia di un vetro, la periodicità dello stesso sarà trimestrale;
8. Per quanto concerne la fornitura del materiale di consumo relativa al rifornimento dei bagni, la stessa non è di spettanza del soggetto affidatario. Il soggetto affidatario dovrà solo caricare i vari dispenser di materiali di consumo posti nei bagni stessi.

VESTA rimane a disposizione per ulteriori precisazioni.

Distinti saluti.

F.TO: Massimiliano Hiche
Direttore Servizi di Gruppo e all'Utenza